

Fellesutgifter

I tillegg til å betale innskuddet må den enkelte betale en månedlig felleskostnad til dekning av løpende fellesutgifter. I denne er inkl. renter på fellesgjeld, kommunale avgifter, eiendomsskatt, bygningsforsikring, utvendig vedlikehold, vask av fellesarealer, forretningsførerhonorar, revisjon og andre fellesutgifter som f.eks brøyting med mer. Telefon, NRK lisens, strøm, innboforsikring etc. bekostes av den enkelte beboer.

Det er lagt til grunn annuitetslån i DNB med 5.5 % rente over 50 år med 20 års avdragsfrihet.

Fellekostnad vil kunne bli endret i takt med den til enhver til gjeldende rente i DNB som finansierer borettslaget

Det gjøres oppmerksom på at etter avdragsfri periode, fra det 21. året, skal det betales avdrag som kommer i tillegg på den månedlige kostnaden.

Betalingsbetingelser

kr 300.0000 eller kr 500 000 avhengig av pris på leilighet betales ved kontrakt. Resterende ved innflytting.

*** Har ikke parkering**

Det tas forbehold om skrivefeil i prislisen. Dette gjelder også evt priser som fremgår på ulike digitale plattformer. Dette dokumentet er ikke utfyllende i sin helhet og endringer vil kunne forekommer.