



Bygg	Leil. nr.	Ant. rom	BRA	Balkong	Innskudd 50%	Fellesgjeld 50%	Felleskostn.	Skattefradrag	Felleskostn. etter fradrag	Driftskostnader	Renter	Pris
Bygg B	B-H0402	3	82 m <sup>2</sup>	17 m <sup>2</sup>	2 845 000	2 845 000	8 300	1 043	7 257	3 559	4 742	5 690 000
Bygg B	B-H0403	3	100 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	3 345 000	3 345 000	9 679	1 227	8 452	4 104	5 575	6 690 000
Bygg B	B-H0404	3/4	104 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>								Solgt
Bygg B	B-H0501	3	85 m <sup>2</sup>	17 m <sup>2</sup>	3 195 000	3 195 000	8 974	1 172	7 803	3 649	5 325	6 390 000
Bygg B	B-H0502	3	82 m <sup>2</sup>	17 m <sup>2</sup>	3 045 000	3 045 000	8 634	1 117	7 517	3 559	5 075	6 090 000
Bygg B	B-H0503	3	100 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	3 645 000	3 645 000	10 179	1 337	8 842	4 104	6 075	7 290 000
Bygg B	B-H0504	3/4	104 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	3 695 000	3 695 000	10 383	1 355	9 028	4 225	6 158	7 390 000
Bygg B	B-H0601	4	130 m <sup>2</sup>	42 m <sup>2</sup>	5 845 000	5 845 000	14 754	2 143	12 610	5 012	9 742	11 690 000
Bygg B	B-H0602	3	100 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	4 145 000	4 145 000	11 012	1 520	9 492	4 104	6 908	8 290 000
Bygg B	B-H0603	4	104 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	4 200 000	4 200 000	11 225	1 540	9 685	4 225	7 000	8 400 000

### Fellesutgifter

I tillegg til å betale innskuddet må den enkelte betale en månedlig felleskostnad til dekning av løpende fellesutgifter.

I denne er inkl. renter på fellesgjeld, kommunale avgifter, eiendomsskatt, bygningsforsikring, utvendig

vedlikehold, vask av fellesarealer, forretningsførerhonorar, revisjon og andre fellesutgifter som f.eks brøyting med mer.

Telefon, NRK lisens, strøm, fjernvarme, innboforsikring etc. bekostes av den enkelte beboer.

Det er lagt til grunn annuitetslån i DNB med 2,0 % rente over 50 år med 20 års avdragsfrihet.

Fellekostnad vil kunne bli endret i takt med den til enhver til gjeldende rente i DNB som finansierer borettslaget

Det gjøres oppmerksom på at etter avdragsfri periode, fra det 21. året, skal det betales avdrag som kommer i tillegg på den månlige kostnaden.

### Betalingsbetingelser

kr 300.0000 eller kr 500 000 avhengig av pris på leilighet betales ved kontrakt. Resterende ved innflytting.